

Obra: CONSTRUCCIÓN COMANDO RADIELÉCTRICO UNIDAD REGIONAL VI
Ubicación VILLA CONSTITUCION, DTO. CONSTITUCIÓN - PROVINCIA DE SANTA FE

PRESUPUESTO MAYO 2025

Nº	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.
01	TRABAJOS PRELIMINARES					
01.1	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE OBRA	GL	1,00	5.297.539,75	5.297.539,75	0,61844
01.2	CERCO DE OBRA, PROTECCIONES, ANDAMIOS, ESCALERAS	GL	1,00	4.783.096,44	4.783.096,44	0,55838
01.3	CONEXIONES PROVISORIAS: AGUA, LUZ Y FUERZA MOTRIZ DE OBRA	MES	12,00	772.240,16	9.266.881,95	1,08182
01.4	ESTUDIO DE SUELOS - 3 PERFORACIONES	GL	1,00	1.227.292,42	1.227.292,42	0,14327
01.5	AMOJONAMIENTO	GL	1,00	1.433.897,77	1.433.897,77	0,16739
01.6	REPLANTEO DE OBRA	GL	1,00	1.583.022,01	1.583.022,01	0,18480
02	MOVIMIENTO DE SUELO					
02.1	EXCAVACIONES PARA PLATEA DE FUNDACIÓN Y PAVIMENTOS	M3	374,00	35.068,79	13.115.726,14	1,53114
02.2	EXCAVACIÓN VIGAS DE FUNDACIÓN s/pliego y planos	M3	8,88	31.903,60	283.303,94	0,03307
02.3	EXCAVACIÓN PARA TENDIDO DE INSTALACIONES s/pliego y planos	M3	5,00	20.223,82	101.119,10	0,01180
02.4	EXCAVACIÓN PARA ZAPATA CORRIDA BAJO TABIQUE	M3	18,44	25.365,31	467.736,35	0,05460
02.5	EXCAVACIÓN DE CIMIENTO EN CERCO METÁLICO s/pliego y planos	M3	6,00	26.733,89	160.403,33	0,01873
02.6	EXCAVACIÓN DE BASES PARA POSTES METÁLICOS (CERCOS Y REJAS) s/pliego y planos	M3	28,08	30.298,02	850.768,33	0,09932
02.7	EXCAVACIÓN DE BASES DE COLUMNAS DE HºAº	M3	8,29	30.298,02	251.170,57	0,02932
02.8	RELLENO Y COMPACTACIÓN	M3	182,00	38.085,73	6.931.601,96	0,80920
03	FUNDACIONES					
03.1	PLATEA DE SEGURIDAD DE H"A" H25 SOBRE TERRENO NATURAL e=20cm (sector celda y armería). Terminación Llana con endurecedor no metálico	M3	12,00	531.754,67	6.381.056,06	0,74493
03.2	BASES DE H"A" (COLUMNAS)	M3	8,29	416.841,81	3.455.618,63	0,40341
03.3	ZAPATA CORRIDA BAJO TABIQUES DE HºAº	M3	18,44	290.690,69	5.360.336,25	0,62577
03.4	VIGAS DE FUNDACIÓN DE HºAº	M3	8,88	479.010,30	4.253.611,47	0,49657
03.5	BASES PARA POSTES DEL CERCO PERIMETRAL	M3	28,08	323.307,96	9.078.487,42	1,05983
03.6	MURETE DE HºAº H30 - (15X50)	M3	5,66	414.425,61	2.345.648,97	0,27383
04	ESTRUCTURAS					
04.1	COLUMNAS DE HºAº	M3	5,52	633.367,70	3.496.189,70	0,40815
04.2	VIGAS DE HºAº	M3	25,29	735.821,04	18.608.914,10	2,17242
04.3	LOSAS DE HºAº e=15cm	M3	105,64	579.676,00	61.236.972,62	7,14885
04.4	TABIQUE DE HºAº VISTO	M3	42,60	715.745,40	30.490.754,21	3,55951
04.5	COLUMNA CAJÓN 2UPN120	KG	286,00	6.764,25	1.934.575,27	0,22584
05	CONTRAPISOS Y CARPETAS					
05.1	CARPETA DE CEMENTO	M2	585,00	12.756,62	7.462.621,68	0,87119
05.2	CONTRAPISO HORMIGÓN DE CASCOTES S/TERRENO NATURAL H:20 CM	M2	585,00	17.007,81	9.949.569,34	1,16152
06	CUBIERTA					
06.1	CUBIERTA PLANA COMPLETA s/planos	M2	711,00	46.556,08	33.101.373,10	3,86428
07	MAMPOSTERÍAS					
07.1	MAMPOSTERÍA DE ELEVACION DE LADRILLOS HUECOS 12cm	M2	704,00	40.587,96	28.573.926,16	3,33574
08	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS					
08.1	REVOQUE 2 EN 1 GRUESO + FINO PARA INTERIORES	M2	850,00	22.461,94	19.092.651,21	2,22889
08.2	REVOQUE GRUESO BAJO REVESTIMIENTO s/ planos	M2	308,00	10.867,11	3.347.070,52	0,39074
08.3	REVESTIMIENTO CERÁMICO 38x38 RONDA TIZA DE CERRO NEGRO	M2	308,00	35.585,57	10.960.354,11	1,27952
09	CONSTRUCCIÓN EN SECO					
09.1	CIELORRASO SUSPENDIDO PLACA ROCA DE YESO ANTI HUMEDAD (incluye buña perimetral)	M2	73,50	23.249,79	1.708.859,51	0,19949
09.2	CIELORRASO PLACA DE ROCA DE YESO SUSPENDIDO JUNTA TOMADA (incluye buña perimetral)	M2	394,00	23.696,87	9.336.566,65	1,08996
09.3	TAPAS DE INSPECCIÓN EN CIELORRASO MARCO OCULTO 60X60	U	14,00	46.382,45	649.354,33	0,07581
10	PISOS, ZÓCALOS, UMBRALES Y SOLIAS					
10.1	PAVIMENTO DE HORMIGÓN H30 INCLUYE BASE Y SUB BASE	M2	990,00	80.127,70	79.326.427,13	9,26062
10.2	SOLIAS Y UMBRALES	M2	3,00	38.184,25	114.552,76	0,01337
10.3	PISO LOSETA GRANÍTICA RECTA GRIS CLARO 16 PANES 40x40	M2	99,00	42.472,45	4.204.772,19	0,49087
10.4	PISO MOSAICO GRANITICO PULIDO 40x40cm BLANGINO BLANCO NATURAL ODC307	M2	478,00	45.849,06	21.915.848,94	2,55847
10.5	PISO LOSETA GRANÍTICA RECTO GRIS CLARO 64 PANES 40x40	M2	8,80	41.535,53	365.512,69	0,04267
10.6	PISO DE Hº Aº (H30) e=10cm terminación raspado	M3	7,20	326.239,45	2.348.924,03	0,27422
10.7	CORDÓN DE Hº de 10cm x 10cm (H30). Terminación llana con c/ endurecedor no metálico	M3	0,30	209.960,81	62.988,24	0,00735
10.8	ZÓCALO GRANÍTICO COMPACTO PULIDO 40X7 BLANGINO BLANCO NATURAL	ML	305,00	11.610,63	3.541.242,82	0,41341
10.9	CORDÓN DE Hº de 15cm x 30cm (H30). Terminación llana con c/ endurecedor no metálico	M3	40,00	209.960,81	8.398.432,58	0,98044
10.10	PISO ESCALERA SEMILLA DE MELÓN e=4.75	M2	7,00	93.234,71	652.642,96	0,07619

Obra: CONSTRUCCIÓN COMANDO RADIELÉCTRICO UNIDAD REGIONAL VI

Ubicación VILLA CONSTITUCION, DTO. CONSTITUCIÓN - PROVINCIA DE SANTA FE

11	JUNTAS Y AISLACIONES					
11.1	JUNTAS DE DILATACION s/planos	M	480,00	2.881,69	1.383.210,30	0,16148
11.2	AISLACIÓN TÉRMICA EN DOBLE TABIQUE DE H"A"	M2	39,00	7.983,14	311.342,48	0,03635
11.3	AISLACIÓN TÉRMICA EN TABIQUES DE H"A" EXTERIORES	M2	405,00	4.737,19	1.918.562,52	0,22397
11.4	PINTURA ASFALTICA EN TABIQUES H"A" EXTERIORES	M2	405,00	3.346,14	1.355.186,03	0,15821
12	INSTALACION SANITARIA					
12.1	TENDIDOS DE DESAGUES CLOACALES S/ PLANOS	GL	1,00	7.803.163,74	7.803.163,74	0,91095
12.2	TENDIDO DE DESAGÜES PLUVIALES S/ PLANOS	GL	1,00	7.942.853,39	7.942.853,39	0,92725
12.3	ARTEFACTOS Y ACCESORIOS SANITARIOS	GL	1,00	18.343.503,59	18.343.503,59	2,14143
13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
13.1	ENSAYO EN LAS INSTALACIONES	GL	1,00	1.345.004,76	1.345.004,76	0,15702
13.2	ACOMETIDA DE ENERGIA	GL	1,00	466.414,36	466.414,36	0,05445
13.3	PROVISIÓN DE TABLEROS ELECTRICOS	GL	1,00	9.318.873,89	9.318.873,89	1,08789
13.4	TENDIDO POR BANDEJAS PORTA CABLES	GL	1,00	7.241.494,34	7.241.494,34	0,84538
13.5	INSTALACIONES DE TOMACORRIENTES, ILUMINACIÓN Y FUERZA MOTRIZ	GL	1,00	20.302.271,95	20.302.271,95	2,37010
13.6	BANDEJAS PORTACABLES	GL	1,00	3.752.106,27	3.752.106,27	0,43802
13.7	PISODUCTO DE TRES VÍAS	GL	1,00	2.798.661,62	2.798.661,62	0,32672
13.8	LLAVES Y TOMACORRIENTES	GL	1,00	1.380.053,51	1.380.053,51	0,16111
13.9	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE LUMINARIAS	GL	1,00	14.725.020,30	14.725.020,30	1,71901
13.10	PUESTA A TIERRA DE LAS INSTALACIONES	GL	1,00	7.400.788,80	7.400.788,80	0,86397
14	INSTALACION DE CORRIENTES DEBILES					
14.1	RED DE DATOS	GL	1,00	4.269.726,00	4.269.726,00	0,49845
14.2	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA (VGG)	GL	1,00	3.844.641,02	3.844.641,02	0,44883
14.3	CONTROL DE ACCESOS	GL	1,00	1.052.199,94	1.052.199,94	0,12283
14.4	ALARMA BAÑO DISCAPACITADOS	GL	1,00	1.281.329,94	1.281.329,94	0,14958
14.5	SISTEMA WI FI	GL	1,00	1.014.410,66	1.014.410,66	0,11842
15	INSTALACIÓN DE AGUA FRÍA Y CALIENTE					
15.1	TENDIDO DE PROVISION DE AGUA FRIA Y CALIENTE	GL	1,00	6.762.182,02	6.762.182,02	0,78942
15.2	PROV. E INSTAL. TERMOTANQUE SOLAR 260lts., s/planos	U	1,00	1.944.166,55	1.944.166,55	0,22696
15.3	GRIFERIAS	GL	1,00	3.050.809,77	3.050.809,77	0,35615
16	TERMOMECANICA					
16.1	PROVISIÓN E INSTALACIÓN SISTEMAS SEPARADOS PISO TECHO	GL	1,00	4.916.394,95	4.916.394,95	0,57394
16.2	PROVISIÓN E INSTALACIÓN SISTEMAS SEPARADOS BAJA SILUETA	GL	1,00	26.594.675,87	26.594.675,87	3,10468
16.3	CONDUCTOS DE DISTRIBUCIÓN DE AIRE ACONDICIONADO	GL	1,00	19.346.644,87	19.346.644,87	2,25854
16.4	CAÑERÍAS DE COBRE	GL	1,00	999.298,61	999.298,61	0,11666
16.5	PUESTA EN MARCHA Y REGULACIÓN DE LOS SISTEMAS S/ PLANOS	GL	1,00	583.993,15	583.993,15	0,06818
17	SERVICIO CONTRA INCENDIO					
17.1	EXTINTORES DE INCENDIO	GL	1,00	938.050,57	938.050,57	0,10951
18	CARPINTERIA Y HERRERÍA					
18.1	CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE PUERTAS PB01	GL	1,00	274.435,70	274.435,70	0,03204
18.2	CARPINTERÍA DE ALUMINIO LÍNEA A40 PUERTAS. PA01, PA02 y PA03.	M2	22,00	172.381,15	3.792.385,22	0,44273
18.3	CARPINTERÍA DE ALUMINIO LÍNEA A40 PUERTAS PLACA. PP01, PP02, PP03, PP04.	M2	28,35	121.948,50	3.457.239,93	0,40360
18.4	CARPINTERÍA DE ALUMINIO LÍNEA A40 VENTANAS. Según planos y planillas.	M2	124,50	184.294,23	22.944.631,06	2,67857
18.5	PROVISION Y COLOCACION VENTANAS DE CHAPA DOBLADA BWG N°12. VC01	M2	4,20	150.950,34	633.991,45	0,07401
18.6	PROVISION Y COLOCACION REJAS. R01, R02, R03, R04, R05.	M2	169,00	135.763,77	22.944.076,62	2,67851
18.7	PROVISION Y COLOCACION REJAS. H01, H02, H03, H04, H05, H06	M2	61,00	191.867,93	11.703.943,79	1,36633
18.8	PROVISION Y COLOCACION REJAS VC01	M2	4,20	158.960,98	667.636,11	0,07794
18.9	PROVISION Y COLOCACION REJAS. MF03	M2	2,00	130.549,53	261.099,05	0,03048
18.10	PROVISION Y COLOCACION PORTÓN. P01	M2	25,00	171.916,44	4.297.911,08	0,50174
18.11	PROVISION Y COLOCACION PARASOL. PS01, PS02, PS03, PS04.	M2	240,00	138.913,74	33.339.298,20	3,89205
18.12	PROVISION Y COLOCACION ESCALERA EXTERIOR	GL	1,00	2.811.227,39	2.811.227,39	0,32818
18.13	PROVISION Y COLOCACION . GABINETE TÉCNICO BAJO ESCALERA	GL	1,00	2.727.520,91	2.727.520,91	0,31841
18.14	PROVISION Y COLOCACION PUERTAS CHAPA DOBLADA. PP05,PP05'	M2	11,50	146.905,99	1.689.418,93	0,19722
18.15	TABIQUES DIVISORIOS EN SANITARIOS Y DUCHAS	M2	18,50	196.417,02	3.633.714,91	0,42420
18.16	PROVISION Y COLOCACION GABINETE TECNICOS	M2	21,00	163.681,76	3.437.317,02	0,40127

Obra: CONSTRUCCIÓN COMANDO RADIELÉCTRICO UNIDAD REGIONAL VI

Ubicación VILLA CONSTITUCION, DTO. CONSTITUCIÓN - PROVINCIA DE SANTA FE

19	VIDRIOS Y ESPEJOS					
19.1	DVH FLOAT 3+3MM+9MM+3+3MM	M2	80,00	237.256,28	18.980.502,66	2,21580
19.2	VIDRIO LAMINADO 3+3 mm PVB TRANSP. INCOLORO	M2	38,50	131.648,28	5.068.458,63	0,59170
19.3	VIDRIO BLINDADO TIPO RB3 TRANSP. INCOLORO	M2	25,00	164.922,08	4.123.051,95	0,48133
19.4	ESPEJO e=4mm INCOLORO	M2	10,50	60.869,24	639.127,03	0,07461
19.5	VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD DE 10mm: Incoloro Blindex	M2	8,50	288.794,50	2.454.753,28	0,28657
20	MESADAS, MOBILIARIOS Y EQUIPAMIENTO					
20.1	MESADA GRANITO GRIS PERLA (INC. ZÓCALO Y FRENTE)	M2	9,00	254.966,07	2.294.694,60	0,26788
20.2	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE ESCRITORIO FIJO DEFENSOR s/planos	U	2,00	207.335,42	414.670,84	0,04841
20.3	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE BAJO MESADA MDF s/ planos	M	7,50	168.780,54	1.265.854,03	0,14778
20.4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE MOBILIARIO EN OFICINAS s/planos	GL	1,00	1.107.684,88	1.107.684,88	0,12931
20.5	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN ANAFE ELÉCTRICO 2 HORNALLAS	U	1,00	325.651,99	325.651,99	0,03802
20.6	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN ANAFE ELÉCTRICO 4 HORNALLAS	U	1,00	396.768,94	396.768,94	0,04632
20.7	MESA DE REUNIONES LÍNEA PÓRTICO + 10 SILLAS	U	3,00	633.825,47	1.901.476,41	0,22198
20.8	HELADERA	U	2,00	510.556,08	1.021.112,15	0,11921
20.9	EQUIPAMIENTO HABITACIÓN GUARDIAS CAMAS Y MESAS DE NOCHE	U	16,00	740.140,92	11.842.254,78	1,38247
20.10	PROVISIÓN Y COLOCACION SILLON 3 CUERPOS	U	1,00	637.789,10	637.789,10	0,07446
	CERCO PERIMETRAL METALICO					
20.11	POSTES METÁLICOS EXTREMOS Y ESQUINEROS (Ø6" esp 4mm) s/planos	U	1,00	187.291,61	187.291,61	0,02186
20.12	POSTES METÁLICOS INTERMEDIOS (Ø4" esp 4mm)	U	39,00	178.861,19	6.975.586,44	0,81433
20.13	MODULO DE ALAMBRADO (3 x 4,40 m)	U	39,00	147.872,19	5.767.015,47	0,67325
20.14	MODULO DE ELEMENTOS DE TENSADO (21 X 4,40 m)	U	39,00	123.992,73	4.835.716,50	0,56453
20.15	MODULO DE TENSADO DE ALAMBRE DE PUAS Y CONCERTINA	U	39,00	91.522,12	3.569.362,55	0,41669
21	PINTURA					
21.1	PINTURA AL LÁTEX INTERIORES	M2	739,00	12.283,81	9.077.736,60	1,05974
21.2	ESMALTE + CONVERTIDOR + ANTIOXIDO 3 EN 1 p/CARPINTERÍAS METÁLICAS Y HERRERÍAS	M2	501,00	10.639,86	5.330.572,04	0,62229
21.3	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE HORMIGÓN VISTO	M2	667,00	16.155,33	10.775.606,81	1,25795
21.4	PINTURA AL LÁTEX EN CIELORRASOS	M2	467,00	12.202,49	5.698.563,45	0,66525
22	FORESTACIÓN Y SEÑALÉTICA					
22.1	SEMBRADO DE CÉSPED	M2	41,00	10.064,03	412.625,10	0,04817
22.2	ÁRBOLES Y ARBUSTOS	GL	1,00	769.692,96	769.692,96	0,08985
22.3	CARTELERÍA INTERIOR	GL	1,00	679.816,37	679.816,37	0,07936
22.4	CARTELERÍA EXTERIOR	GL	1,00	946.977,32	946.977,32	0,11055
23	LIMPIEZA Y CUSTODIA DE OBRA					
23.1	SEGURIDAD, LIMPIEZA PERIÓDICA Y FINAL s/pliego y planos	MES	12,00	715.537,80	8.586.453,60	1,00239

TOTAL COSTO	856.599.166,97	100,00
-------------	----------------	--------

Coeficiente Resumen [K]	1,55	471.129.541,84
-------------------------	------	----------------

TOTAL	1.327.728.708,81
-------	------------------

SON MIL TRESCIENTOS VEINTISIETE MILLONES SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS OCHO PESOS CON 81/100

TOTAL REDONDEADO S/MEMO N° 2 A LOS FINES COMUNICACIONALES	1.328.000.000,00
---	------------------

SON MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES PESOS CON 00/100